

REQUALIFICATION URBAINE

CITÉ DE BEHREN - BEHREN-LES-FORBACH (MOSELLE)

Maître d'ouvrage :

Ville de Behren-les-Forbach

Maître d'oeuvre mandataire :

 architecture et urbanisme durables

Laurent KOWALSKI
Architecte D.P.L.G. - urbaniste

Raymond POINSAINT
Economiste de la construction

1er co-traitant :

TWP - Paysage

Thierry WEILL
Paysagiste

2è co-traitant :

ERA - environnement-routes-amenagement

Franck LEONARDI
Directeur régional

Mission : Maîtrise d'oeuvre

Habitat :

- Résidentialisation de 50 pieds d'immeubles (300 logements).
- 1 stationnement résidentialisé par logement.
- Mise oeuvre de locaux poubelles enterrés.
- Création de jardins privés pour logements en rez-de-chaussée.

Voirie (11e tranche) :

- réhabilitation des voiries et réseaux, aménagements paysagers.

Rues traitées :

- Rue des Petites Vosges, rue de Lorraine, rue Rabelais, rue du Temple, rue des Vieux Poiriers, impasse d'Artois, 3 impasses Pfisterquelles et 2 impasses des Petites Vosges.

Montant des travaux : 11e tranche : 2 253 000 € H.T.
Résidentialisation : 2 292 000 € H.T.

Calendrier : Etude : 2003 - 2005 / Réalisation : 2007 - 2009



ETAT PROJETE: rue des Petites Vosges



Diagnostic hydraulique sur toute la cité

Etude paysagère de la 11^è tranche

Privatisation de l'espace résidentiel

Retraitement de l'espace public

Parcellisation et privatisation des espaces extérieurs pour les logements des rez-de-chaussée

Affectation de stationnements individuels par logement

Marquage et traitement des entrées d'immeubles



Accès balcon jardin



Rue du Temple



PLAN: rue de Lorraine et rue Rabelais



Rue Rabelais