

# ETUDE DE REQUALIFICATION URBAINE

## DE LA COMMUNE DE WOIPPY (MOSELLE)

### Maître d'ouvrage:

Ville de Woippy  
Hôtel de ville - 1, pl Hôtel de Ville  
57140 WOIPPY 03.87.34.63.00

### Titulaire de l'étude:

**A4** architecture et urbanisme durables

Laurent

Architecte  
Raymond

Economiste de la construction

KOWALSKI

D.P.L.G.  
POINSAÏNT

C.E.S.T.E. S.A. Programmation

Denis WILLEMIN - Ingénieur  
BET VRD : V.R.I.  
Christian HENNER

Programme: O.R.U. - montage du dossier A.N.R.U.: projet des quartiers Verlainne et Chapître à Saint Eloi, et quartier Charcot.

- Diagnostic du secteur Verlainne
- Diagnostic succinct de la zone en prenant compte l'ensemble de la zone Est.
- Plan des solutions proposées au 1/500
- Programmation du projet urbain
- Définition des outils opérationnels (montage foncier et juridique).
- Planning prévisionnel des études.

Surface traitée : 36 ha

Calendrier : Etude de octobre 2003 à décembre 2003

### Projet :

Projet d'aménagement urbain et paysager d'une surface de 36 ha. tendant à requalifier l'ensemble des espaces publics du secteur.

Aménagement des lieux de vies (aires de jeux, aires sportives, espaces verts et de loisirs le long du ruisseau et des gravières.)

Prise en compte des retraitements des abords des équipements publics (écoles, chapelle, foyer social) et de la réflexion de la ville en matière de sécurité.



