

PLAN LOCAL D'URBANISME

DE LA COMMUNE DE VIC-SUR-SEILLE (Moselle)

Maître d'ouvrage:

Commune de Vic-sur-Seille
Hôtel de ville - 22 Place du Palais
57 620 VIC - SUR - SEILLE

Titulaire de l'étude :

A4 atelier architecture et urbanisme durables
Noëlle VIX - CHARPENTIER
Architecte D.P.L.G. - urbaniste

Programme:

1. Elaboration du PLU :
 - Analyse de la commune
 - Définition du Projet d'Aménagement et de Développement Durable
 - Plan de zonage et règlement
 - Annexes
2. Etude patrimoniale intégrée au diagnostic, au P.A.D.D. et au règlement du P.L.U.

Calendrier :

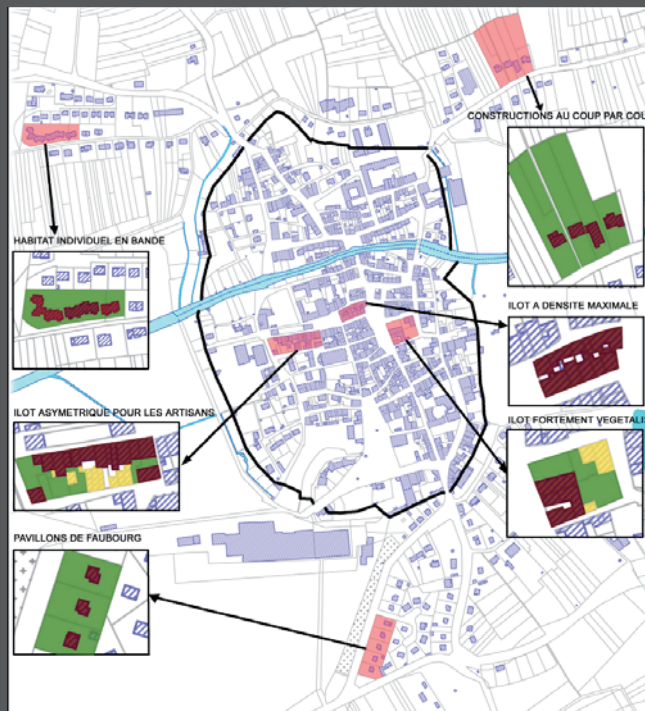
Début de l'étude : Septembre 2004

Approbation du PLU : Juillet 2008

LEGENDE	Zones urbaines, agricoles, sportives, etc.	Emplacements de services publics, etc.	Plan Local d'Urbanisme de Vic-sur-Seille Déclassement 2008 A4 Atelier d'Architecture et d'Urbanisme Noëlle Vix-Charpentier - architecte D.P.L.G.
----------------	--	--	--



ANALYSE



P.A.D.D.

Le diagnostic de la commune a permis de déterminer des enjeux autour desquels se structure le PADD:

- ↳ Préserver la structure paysagère traditionnelle du Saulnois.
- ↳ Assurer un renouvellement de la population en évitant l'étalement urbain.
- ↳ Valoriser le patrimoine naturel et architectural en milieu urbain.
- ↳ Améliorer les liaisons piétonnes entre le centre urbain et la campagne.
- ↳ Requalifier et/ou aménager les espaces publics majeurs.
- ↳ Maintenir les jeunes ménages et répondre aux besoins des personnes âgées.
- ↳ Reconquérir le tissu urbain ancien afin de limiter l'étalement urbain.

